

DRK-Seniorenwohnanlage Lübz

Kostenzusammenstellung

1. Wohnung für eine Person

Wohnungsgröße: ca. 42 qm

Miete:

- Grundmiete: 5,40 € bis 5,64 € ca. 235,00 EURO
- Nebenkosten: ca. 130,00 EURO
- Betreuungsgeld für eine Person: = 60,00 EURO

Gesamtkosten: ca. **425,00 EURO**

Individuelle Zusatzkosten:

- Strom
- Telefonkosten
- Hauswirtschaftspflege und Pflegeleistungen, sind im Bedarfsfall gesondert mit dem Pflegedienst zu vereinbaren

Die Hausnebenkosten werden aufgeschlüsselt in:

1. Allgemeine Betriebskosten

(laufende öffentliche Lasten des Grundstücks, Wasserversorgung und Entwässerung, Aufzug, Straßenreinigung und Müllabfuhr, Hausreinigung und Ungezieferbekämpfung, Gartenpflege, Beleuchtung, Schornsteinreinigung, Sach- und Haftpflichtversicherung, Hauswart, Satelliten-Antennenanlage)

2. Wärme- und Warmwasser

Die Hausnebenkosten werden jährlich abgerechnet. Die Abrechnung erfolgt individuell für jede Wohnung und wird jedem Mieter zugestellt. Die Nebenkostenabrechnung ergibt in der Regel eine Kostenrückzahlung durch den Vermieter an den Mieter oder eine Nachzahlung durch den Mieter an den Vermieter.

Anmeldung für eine Wohnung: Formloser schriftlicher Antrag

(Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Telefonnummer, Hausarzt, eventuell Pflegebedürftigkeit und Pflegestufe, Ansprechpartner)

DRK-Seniorenwohnanlage Lübz

Kostenzusammenstellung

2. Wohnung für zwei Personen

Wohnungsgröße: ca. 55 qm

Miete:

➤ Grundmiete: 5,40 € bis 5,64 € ca. 300,00 EURO

➤ Nebenkosten: ca. 170,00 EURO

➤ Betreuungsgeld für zwei Personen: 100,00 EURO

Gesamtkosten: ca. **570,00 EURO**

Individuelle Zusatzkosten:

- Strom
- Telefonkosten
- Hauswirtschaftspflege und Pflegeleistungen, sind im Bedarfsfall gesondert mit dem Pflegedienst zu vereinbaren

Die Hausnebenkosten werden aufgeschlüsselt in:

1. Allgemeine Betriebskosten

(laufende öffentliche Lasten des Grundstücks, Wasserversorgung und Entwässerung, Aufzug, Straßenreinigung und Müllabfuhr, Hausreinigung und Ungezieferbekämpfung, Gartenpflege, Beleuchtung, Schornsteinreinigung, Sach- und Haftpflichtversicherung, Hauswart, Satelliten-Antennenanlage)

2. Wärme- und Warmwasser

Die Hausnebenkosten werden jährlich abgerechnet. Die Abrechnung erfolgt individuell für jede Wohnung und wird jedem Mieter zugestellt. Die Nebenkostenabrechnung ergibt in der Regel eine Kostenrückerstattung durch den Vermieter an den Mieter oder eine Nachzahlung durch den Mieter an den Vermieter.

Anmeldung für eine Wohnung: Formloser schriftlicher Antrag

(Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Telefonnummer, Hausarzt, eventuell Pflegebedürftigkeit und Pflegestufe, Ansprechpartner)